

Document 13 - Programme de la maison de quartier des Plaines-du-Loup

Type de local	Utilisations	Nbr utilisateur-trice-s	m ² BPdL	
Salle de spectacle	Spectacles, concerts, conférences etc.	160	180	160 places + comédiens+ techniciens + concierges
Scène	Spectacles, concerts, conférences etc.		60	
Loges et vestiaires	Loges comédiens		30	2 loges avec douches et wc
Local technique p. salle	Technique lumières et sons pour salle de spectacle		30	
Bureaux	quatre bureaux: animateurs, Direction, Association, secrétariat, DEJQ		65	Bureaux proches de l'entrée et vision directe
Salle de colloque	Salle de colloque / séances associations	15	30	Salle de colloque = petite salle à côté des bureaux.
Cafétéria	Réfectoire/Salle repas parascolaire, accueil jeux-repos, vestiaires, casiers, wc, bureau, biblio/lecture.	100	230	Besoin SAJE pour 50 enfants, 10 accompagnants et le voisinage Doit pouvoir être aménagée en sous espace
Cuisine et chambre froide	Production / distribution nourriture, réserve nourriture		50	Souhaité: suffisamment d'espace et piano central pour cours de cuisine pour adultes enfants et personnes en situation de handicaps
Atelier "bricolage"	Cours et activités terre, peinture etc.	20	60	
Atelier "Silence"	Cours et activités yoga, méditation etc.	20	55	Insonorisation entre salles importante!
Atelier "danse et gym"	Cours et activités danse etc.	25	50	Salles polyvalentes de volumes différents
Atelier "polyvalent"	Cours et activités diverses, cuisine	30	80	Accès de plein pied, à proximité de la cafétéria
Médiathèque - bibliothèque	Bibliothèque, informatique etc. (Inclus dans les autres m ²)			La volonté d'aménager cet espace dans un couloir, idéalement près de l'entrée
WC par étage	WC public, h/f séparés y.c. handicapés		35	
WC salle de spectacle	WC public, h/f séparés + handicapés		40	A prévoir à proximité de la salle de spectacle
Douches / WC / Lavabo	Douches, vestiaires pour activités		50	
Local concierge	Matériel et atelier pour concierge		50	Avec une machine à laver et sécher le linge
Local technique	Ventilation et chauffage		50	
Locaux rangements	Trois locaux à prévoir	3 x 15	45	
Local rangements Halte-Jeux + poussettes + matériel d'ext.	Rangements		30	Cloisonnement et ouverture depuis l'intérieur et l'extérieur
Local de rangement pour matériel de sport scolaire	L'école des Plaines-du-Loup bénéficie d'une surface de sport dans le Parc du Loup		15	A prévoir en relation directe avec le parc
Toilettes publiques	une cabine handicapé h/f (min. 3 m2 selon la norme) et un local technique à l'arrière des wc (d'env. 6 m2)		10	A prévoir en relation directe avec le parc
		Total	1245 m ²	
		Escaliers, couloirs, ascenseur	272 m ²	
		TOTAL Surfaces Nettes	1517 m ²	